



FORMULARIO PARA GESTIÓN DE HABILITACION EDILICIA DE CENTROS EDUCATIVOS PRIVADOS

F4

FECHA DE INGRESO

DIA:

MES:

AÑO:

1 DATOS GENERALES Y ANTECEDENTES**1.1 DATOS DE LA INSTITUCIÓN**

INSTITUCIÓN: COL NTRA SRA DEL HUERTO DIRECCION: 18 de Julio 663
BARRIO: _____
EXPEDIENTE: 2016-25-3-004678 DPTO: San José
TEL: 43423485
DIRECTOR/A: Mariana Mateu MAIL: info@huertosanjose.edu.uy
ARQ. RESP: Fco. Collet Lacoste

1.2 SOLICITUD DE HABILITACIÓN PARA

MATERNAL

INICIAL

PRIMARIA

CES CB

CES BD

UTU

OTROS

1.3 HABILITACIONES ANTERIORES**a) HABILITACIONES DE LOCAL PROVISORIAS / EXTENSIONES**

FECHAS para 1° 24/4/54 PLAZO 4° 1957
FECHAS 2° 1955 PLAZO y el 16/3/20 para 1° BD
FECHAS 3° 1966 PLAZO _____

b) NO HAY REGISTRO DE HABILITACIONES ANTERIORES no**1.4 COMPARTE LOCAL CON OTRO CICLO EDUCATIVO**SI NO CB, PRIMARIA E INICIAL**1.5 TURNOS** **2** HORARIO DE FUNCIONAMIENTO

de 7:30 a 13:30 hs.

1.6 CANTIDAD DE ALUMNOS MATRICULADOS TOTAL**219**

Según fs.

2 EXIGENCIAS DOCUMENTALES : Documentación Presentada**2.1** COPIA AUTÉNTICA DE **PLANOS C/ FINAL DE OBRA** APROBADA O REGULARIZACIÓN SI NO **2.2** PLANOS ALTERNATIVOS C/ FIRMA DE ARQ. O ING. TIPO DECLARACIÓN JURADA SI NO

(nota: presenta los ajustes a normativa de codicen)

2.3 TRÁMITE COMPLETO ANTE **DIRECCIÓN NACIONAL DE BOMBEROS**, CON FINAL. SI NO **a)** TRÁMITE COMENZADO EN D.N.B., INICIADO O PRE-APROBADO (COPIA PROMETEO) SI NO Estado Actual: Proyecto en borrador Fecha de Cambio de Estado 17/9/20



b) COPIA DE FACTURA DE EXTINTORES ("BOMBERITOS") EN CASO DE NO TENER FINAL DE D.N.B. SI NO
Fecha de Vencimiento Mant. v:4/23 no presenta foto extintores E.H. V: 4/25

2.4 CERTIFICADO DE SALUBRIDAD E HIGIENE de Intendencia respectiva c/ vencim. SI NO

2.5 CERTIFICADO DE SEGURIDAD Y ESTABILIDAD CONSTRUCTIVA (Arq. o Ing. Civil) SI NO

2.6 CERTIFICADO DE ACCESIBILIDAD (Arq. o Ing. Civil) Promesa fs. 683 SI NO

a CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE NORMAS DE ACCESIBILIDAD
(Ley 16095, objeto y capítulo IX, artículos N° 49 y 52, recogidos por Res 27 Acta 22 de CODICEN del 25 de abril de 2002,

b QUE EL EDIFICIO CUMPLE LA NORMA UNIT 200/14 SOBRE ACCESIBILIDAD
y, ley 18651 de marzo 2010 objeto y Cap IX, art 67 a 81, de normas UNIT)

2.6 PLAN DE OBRAS A REALIZAR SI CORRESPONDE (solo p/Habilitación Provisoria) SI NO

2.7 PLANILLA DE DATOS P/ HABILITACIÓN EDILICIA (F 3) al momento de Habilit.
POR CADA AULA CURRICULAR IDENTIFICADA EN EL PLANO Y FRANJA ETARIA CORRESPONDIENTE con firmas al pie SI NO

2.8 CERTIF. DE LIMPIEZA TANQUE DE AGUA (en caso de tenerlo) o POTABILIDAD fs. 680 SI NO

OBSERVACIONES:

Cronograma de obras a marzo 2024

El Liceo no ha logrado la expedición de certificados por parte de otros organismos.

No presenta Certificado de Salubridad e Higiene

No presenta Habilitación de la DNB

No presenta Habilitación o Regulización de las obras dictada por la IMSJ

Laboratorios en PA

firma: AYUD. TÉCN. ARQ E ING

27/7/21
fecha

Lilián Acosta
Aclaración de firma



3 EXIGENCIAS ARQUITECTÓNICAS. Según plano el edificio cumple con:

3.1 AULAS

A CANTIDAD DE AULAS		9	unid.
B CUMPLEN CUPO DE m2 POR ALUMNO EN CADA AULAS		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<i>(1,36m2 para prim-sec-bach-o 2m2 para preescolares)</i>		cumplimiento en %	100%
C CUPO MÁXIMO DE ALUMNOS	275	ALUMNOS MATRICULADOS	128
<i>(SE TOMA EL TURNO MAS COMPROMETIDO)</i>			
D LADO MÍNIMO DE AULAS MAYOR O IGUAL A 4 METROS		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
		cumplimiento en %	100%
EL COLEGIO PIDE TOLERANCIA POR AULA CON LADO MENOR A 4,0 m		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
F ALTURA DE LOCALES PROMEDIO DE 2.50 METROS		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
EL COLEGIO PIDE TOLERANCIA POR ALTURA CON MENOR A 2.50m		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
G ILUMINACION NATURAL		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
H VENTILACION NATURAL		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

3.2 CIRCULACIONES Y PATIOS DE RECREO

A ESCALERAS ANCHO MÍNIMO 1.20 METROS LIBRES ENTRE PASAMANOS		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
B PORTONES PARA ESCALERA (SOLO EN PREESCOLARES)	N/C	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
C PASILLOS ANCHO MÍNIMO 1,50 m		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	
D PASAMANOS A 90 cm Y 70 cm		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
E PUERTAS DE AULAS 90 cm MÍNIMO (1 HOJA)		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
F PUERTAS DE AULAS 120 cm MÍNIMO (2 HOJAS)		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
G ÁREA DE PATIO (4m2 POR ALUMNO)	1137 m2	CUMPLE	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

3.3 BAÑOS

A 2 BAÑOS (UNO POR SEXO) HASTA 30 ALUMNOS	Cant. de WC:	13 unid.	CUMPLE	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
B 1 BAÑO ACCESIBLE COMPLETO		PRESENTA PROMESA DE OBRA		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
C 1 BAÑO DE ADULTOS				SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

3.4 ACCESIBILIDAD FÍSICA: PRESENTA PLAN DE OBRAS

3.5 SERVICIO DE ALIMENTACIÓN (NO ES CANTINA) SIN DATOS

3.6 SINIESTROS: EN TRÁMITE



4 EVALUACION DE MATRÍCULA MÁXIMA ADMISIBLE

4.1	CUPO MÁXIMO POR ÁREA TOTAL DE AULAS	128
4.2	CUPO POR NÚMERO DE BAÑOS según matrícula	390
4.3	CUPO POR ÁREA DE PATIOS	

OBSERVACIONES

No presenta Certificado de Salubridad e Higiene
No presenta Habilitación de la DNB
No presenta Habilitación o Regularización de las obras dictada por la IMSJ
Presenta Laboratorios en PA
AULA 5° SEC. LOCAL 228,: L=2.60, L=7,39

5-RESOLUCIÓN DEL ÁREA DE OBRAS

FECHA

4/10/21

DICTO

La documentación solicitada y recabada a la fecha es muy limitada.

Se sugiere habilitar en forma provisoria el local presentado por el Liceo de Nuestra Señora de Huerto ubicado en la Avda 18 de Julio 663 de la ciudad de San José destinado a cursos de Bachillerato y Enseñanza Media hasta el 28 de febrero de 2022 para una matrícula máxima de 128 alumnos ubicados en 9 aulas y servicios.

El local 228 puede ser usado para aula de 2ºciclo limitando su matrícula a 8 alumnos, y hasta que el Liceo los ubique en un aula con dimensiones admisibles.

Los laboratorios deben ser accesibles por lo tanto los debe incluir dentro del plan de obras de accesibilidad

Para el próximo trámite de habilitación deberá presentar:

Constancia de cumplimiento o avance del plan de obras

Certificado de Salubridad e Higiene dictado por la Intendencia de San José

Habilitación por parte de la DNB o avance de gestión de la misma

Constancia de mantenimiento de las instalaciones para prevención y combate de siniestros


Arq. Hernán Otatti
Enc. Área de Obras
Dirección Sectorial de Infraestructura